

# EDITAIS & PUBLICIDADE LEGAL




O conteúdo completo desta edição encontra-se gratuitamente disponível no endereço eletrônico: <https://www.imparcial.com.br/publicacoes-legais/Acesso> por meio do QR Code ao lado.

O Imparcial, **sábado**, 4 de abril de 2026  28

**PECINI LEILÕES** **EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE** 

**DATAS: 1º Público Leilão – 10/04/2026, às 10h00 | 2º Público Leilão – 14/04/2026, às 10h00**

**ANGELA PECINI SILVEIRA**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA.** - CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 05, QUADRA "T"**, situado no loteamento denominado **"PARQUE DOS RESEDÁS"**, Presidente Prudente/SP. **ÁREA TOTAL DE 160,00m²**. Medidas e confrontações: Pela frente, divide com a Avenida Tóki Shiraishi (trecho 02), medindo 8,00m; pelo lado direito, de quem desta via pública olha para o imóvel, divide com o lote nº 04 (matrícula nº 83.987), medindo 20,00m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote nº 06 (matrícula nº 83.989), medindo 20,00m; e, finalmente pelos fundos, divide com os lotes nºs 16 (matrícula nº 83.999) e 15 (matrícula nº 83.998), medindo 8,00m. Matrícula nº 83.988 do 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.1.4.0219.00062.001. Consolidação da Propriedade em 24/02/2026. **Lances Iniciais: 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 88.412,39. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 96.798,66. Ônus do Arrematante:** i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; iii) débitos de IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APOS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; iv) na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; v) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vi) custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vii) custas e despesas com eventual desocupação; viii) venda *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Ficam os Devedores Fiduciários **LUCAS CARVALHAES DA SILVA** – CPF nº 420.299.858-80, e **SABRINA RODRIGUES DOS SANTOS CARVALHAES** – CPF nº 364.424.988-16, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. **Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação, disponíveis no portal: [www.pecinileiloes.com.br](http://www.pecinileiloes.com.br). E-mail: [contato@pecinileiloes.com.br](mailto:contato@pecinileiloes.com.br). Whatsapp: (11) 97577-0485. Fones: (19) 3794-2044 / (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.**

**PECINI LEILÕES** **EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE** 

**DATAS: 1º Público Leilão – 10/04/2026, às 10h15 | 2º Público Leilão – 14/04/2026, às 10h15**

**ANGELA PECINI SILVEIRA**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA.** - CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 16, QUADRA "O"**, situado no loteamento denominado **"PARQUE DOS RESEDÁS"**, Presidente Prudente/SP. **ÁREA TOTAL DE 175,66m²**. Medidas e confrontações: Pela frente, divide com o prolongamento da Avenida Tóki Shiraishi (trecho 02), medindo 8,90m em curva com raio de 743,00m; pelo lado direito, de quem desta via pública olha para o imóvel, divide com o lote nº 15 (matrícula nº 84.145), medindo 20,00m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote nº 17 (matrícula nº 84.147), medindo 20,00m; e, finalmente pelos fundos, divide com o lote nº 09 (matrícula nº 84.139), medindo 8,66m. Matrícula nº 84.146 do 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.3.1.1919.00198.001. Consolidação da Propriedade em 25/02/2026. **Lances Iniciais: 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 91.180,23. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 101.086,40. Ônus do Arrematante:** i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; iii) débitos de IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APOS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; iv) na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; v) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vi) custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vii) custas e despesas com eventual desocupação; viii) venda *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Fica o Devedor Fiduciário **HELTON HENRIQUE DA SILVA MARTINS** – CPF nº 444.376.128-41, comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. **Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação, disponíveis no portal: [www.pecinileiloes.com.br](http://www.pecinileiloes.com.br). E-mail: [contato@pecinileiloes.com.br](mailto:contato@pecinileiloes.com.br). Whatsapp: (11) 97577-0485. Fones: (19) 3794-2044 / (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.**

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1001808-91.2019.8.26.0346 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Judicial, do Foro de Martinópolis, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA ESSER DE SOUZA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) NATÁLIA SANTA MARIA, Brasileira, RG 43876762-7, CPF 318.242.438-63, com endereço à Rua Antonio Agu, 681, Sala 07, Centro, CEP 06013-003, Osasco - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de O. Garcia Informações Cadastrais, alegando ser credora da importância de R\$ 15.876,42 (quinze mil, oitocentos e setenta e seis reais e quarenta e dois centavos) oriundas de um débito referente à parceria comercial que possuem – código de parceria 1030-SH. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Martinópolis, aos 24 de março de 2026.** K-0380404

**Alugar, trocar, vender, comprar... é aqui!**

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2026**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 06/2026**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO EXPEDITO-SP**  
O Município de Santo Expedito - SP, torna público que se encontra aberta no Setor de Licitações, o Pregão Eletrônico nº 03/2026, "Aquisição de equipamentos para uso na Unidade Básica de Saúde, com recursos oriundos do Ministério da Saúde, através da Emenda Parlamentar nº 44150003, nos termos da Proposta nº 15609981000125002, conforme especificações contidas no Termo de Referência e condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.  
Início da Sessão: 16/04/2026 Horário: 09h00min. O certame será realizado por meio do sistema SCPI – PORTAL DE COMPRAS no sítio <http://181.189.75.65:5656/comprasedital/>, estando o edital disponível no endereço [www.santoexpedito.com.br](http://www.santoexpedito.com.br).  
Maiores informações pelo telefone (18) 3267-1121 ou pelo Email [licitacao@santoexpedito.sp.gov.br](mailto:licitacao@santoexpedito.sp.gov.br).  
Município de Santo Expedito - SP, 02 de abril de 2026.  
João Rodolfo da Silva Ventura - Pregoeiro



**Sabe aquele móvel que você nem usa mais e está só ocupando espaço aí na sua casa?**

**Você pode transformá-lo em solidariedade!**

**Entre em contato com a gente através dos números: (18) 3223-4786 ou (18) 99197-6964**

**Não precisa se preocupar, que nós buscamos na sua casa!**

**Uma vez por mês fazemos um bazar beneficente que todo o valor arrecadado é revertido em projetos para as crianças do Lar Santa Filomena.**

**As crianças agradecem cada doação!!**

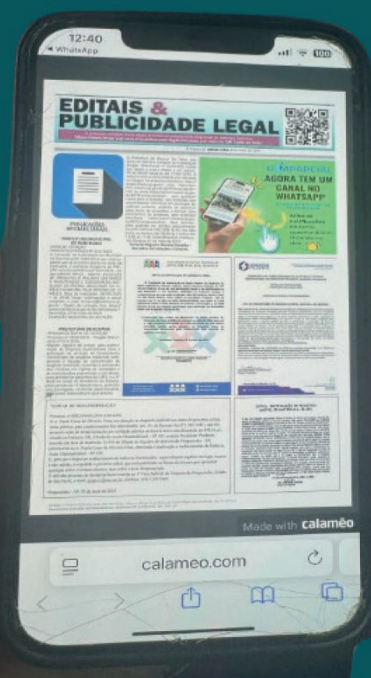


## ATENÇÃO, PREFEITOS E GESTORES PÚBLICOS!

Publicar atos oficiais em canais sem validade jurídica ou sem ampla visibilidade pode representar risco legal e descumprimento da legislação.

A lei exige que os atos públicos sejam divulgados em veículos de grande circulação e com garantia de autenticidade.

No Jornal O Imparcial, cada publicação legal possui certificação digital diária, assegurando validade jurídica, ampla divulgação e respaldo oficial.



Publique com quem oferece segurança e cumpre a lei. Transparência é dever.

**Validade jurídica é obrigação**

## EDITAIS 04-04 pdf

Código do documento 27f00d0a-f312-4440-82e5-bfc2f784b8ca



## Assinaturas



EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167  
Certificado Digital  
mariavitoria@imparcial.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 03 Apr 2026, 08:55:47

Documento 27f00d0a-f312-4440-82e5-bfc2f784b8ca **criado** por ARLINDO SINOMAR CALMONA (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email:mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE\_ATOM: 2026-04-03T08:55:47-03:00

### 03 Apr 2026, 08:57:05

Assinaturas **iniciadas** por ARLINDO SINOMAR CALMONA (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email: mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE\_ATOM: 2026-04-03T08:57:05-03:00

### 03 Apr 2026, 08:57:30

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167 **Assinou** Email: mariavitoria@imparcial.com.br. IP: 189.124.6.5 (189.124.6.5 porta: 64696). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,CN=EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167. - DATE\_ATOM: 2026-04-03T08:57:30-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):83c2cca979a92310529c50b62cd36bd363d47c6d56133139a72dc9d56af06785  
(SHA512):ac9c635477b9fb11315255a1aa890dc04acf9dcec70f5467114dbe425ca639bac0e74a8a1eac9797fbd0d893ea69705f995356f3802dd5a627e5c7d4c21441ac

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.